

Atracem, S.A.
(Sociedad Unipersonal)

Cuentas Anuales del ejercicio
terminado el 31 de diciembre de 2013 e
Informe de Gestión, junto con el Informe
de Auditoría Independiente

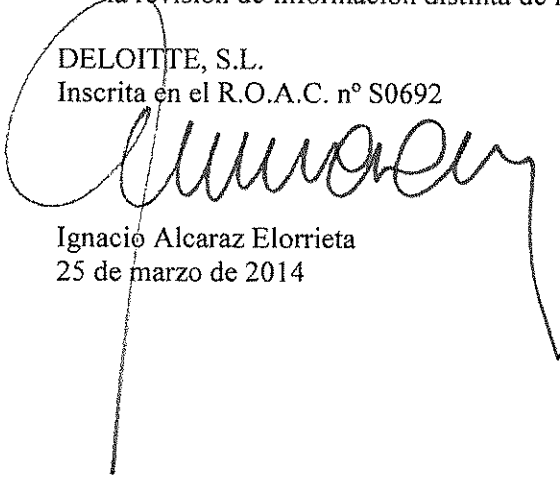
INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Accionista Único de
Atracem, S.A., Sociedad Unipersonal:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Atracem, S.A., Sociedad Unipersonal, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.1 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Atracem, S.A., Sociedad Unipersonal al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo señalado en las Notas 9 y 14 de la memoria adjunta en la que se menciona que la Sociedad forma parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas, realizando la práctica totalidad de sus operaciones con su Accionista Único, siendo garante solidaria de la deuda financiera sindicada formalizada con entidades de crédito por el Grupo por importe neto de 955,8 millones de euros al 31 de diciembre de 2013, y manteniendo, adicionalmente, saldos deudores significativos asociados a operaciones comerciales y a la tesorería centralizada con diversas sociedades del Grupo detallados en la Nota 14 de la memoria adjunta. En este contexto, el informe de auditoría del ejercicio 2013 del Grupo Cementos Portland Valderrivas incluye una incertidumbre significativa sobre la capacidad del mismo para hacer frente al cumplimiento de las condiciones de los contratos de financiación. Las circunstancias anteriores podrían tener un impacto significativo en la Sociedad y en la capacidad de ésta para hacer frente a sus pasivos y recuperar sus activos, entre los que se encuentran los asociados a sus operaciones comerciales y a la tesorería centralizada, de acuerdo con la clasificación y los importes que se detallan en las cuentas anuales adjuntas.
4. Adicionalmente, sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención sobre lo indicado en la Nota 16 de la memoria adjunta en la que se señala el proceso de reorganización societaria iniciado por la Sociedad Dominante del Grupo Cementos Portland Valderrivas, que contempla la absorción de la Sociedad por su Accionista Único.

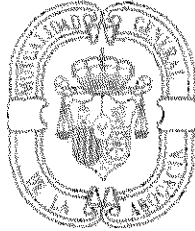
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la-revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Ignacio Alcaraz Elorrieta
25 de marzo de 2014

Atracem, S.A.
(Sociedad Unipersonal)
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
Correspondientes al ejercicio 2013



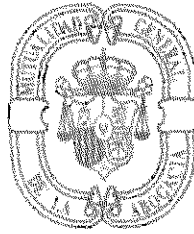
0,06 Euros

Nº 738282 H

ATRACEM, S.A.
(Sociedad Unipersonal)
BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.
(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
ACTIVO							
ACTIVO NO CORRIENTE				PATRIMONIO NETO	Nota 9	3.381.886	4.472.601
Inmovilizado intangible	Nota 5	263.028	343.394	FONDOS PROPIOS:		998.340	998.340
Aplicaciones informáticas		-	38.553	Capital		998.340	998.340
Inmovilizado material	Nota 6	224.565	303.178	Capital escrutado		3.519.522	3.519.522
Terrenos y construcciones		204.507	216.340	Reservas	Nota 9.1	199.888	199.888
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		20.058	66.838	Legal y estatutarias		3.319.854	3.319.854
Inversiones financieras a largo plazo	Nota 8.1	313	313	Otras reservas		(490.715)	(25.339)
Otros activos financieros	Nota 12.4	36.150	1.350	Resultados negativos de ejercicios anteriores		(45.251)	(19.922)
Activos por impuesto diferido				Resultado del ejercicio - Pérdidas			
ACTIVO CORRIENTE		5.716.524	6.234.580	PASIVO NO CORRIENTE	Nota 12.4	2.851	20.366
Existencias		7.419	28.431	Pasivos por impuesto diferido		2.851	20.366
Materias primas y otros aprovisionamientos		7.419	28.431				
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		1.688.332	2.041.759	PASIVO CORRIENTE	Nota 10	1.594.815	2.075.007
Clientes por ventas y prestación de servicios		14.533	-	Provisiones a corto plazo	Nota 11.1	86.202	-
Clientes, empresas del Grupo y asociadas		1.587.033	2.041.689	Deudoras a corto plazo		54	1.637
Deudores varios		21.421	70	Otros pasivos financieros		54	1.637
Personal		500	-	Deudas con empresas del Grupo y asociadas a corto plazo	Nota 14	1.726.709	1.942.208
Otros créditos con las Administraciones Públicas		64.845	-	Proveedores	Nota 11.2	20.723	125.000
Inversiones en empresas del Grupo y asociadas a corto plazo	Nota 12.1	4.020.728	4.153.326	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	Nota 14	13.342	12.385
Creditos a empresas del Grupo		4.020.728	4.152.426	Otros proveedores		1.683.884	1.746.863
Inversiones financieras a corto plazo	Nota 14	-	900	Proveedores, empresas del Grupo y asociadas		1.904	21.629
Periodificaciones a corto plazo		45	-	Acreedores varios		6.856	35.951
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		-	1.054	Personal		2.000	4.793
Tesorería		-	1.054	Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 11.1		
				Periodificaciones a corto plazo			
TOTAL ACTIVO		5.979.552	6.567.974	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		5.979.552	6.567.974

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación correspondiente al 31 de diciembre de 2013



0,06 Euros

Nº 738283 H

ATRACEM, S.A.
(Sociedad Unipersonal)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO 2013

(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	Nota 13.1	4.536.288	5.779.838
Prestación de servicios		4.536.288	5.779.838
Aprovisionamientos	Nota 13.2	(3.743.927)	(4.486.845)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(232.861)	(414.518)
Trabajos realizados por otras empresas		(3.511.266)	(4.072.327)
Otros ingresos de explotación		124.785	134.829
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		124.451	128.155
Subvenciones de explotación incorporadas a resultado del ejercicio		334	6.474
Gastos de personal	Nota 13.3	(1.510.835)	(1.419.565)
Sueldos, salarios y asimilados		(1.284.200)	(1.084.465)
Cargas sociales		(226.635)	(335.100)
Otros gastos de explotación	Nota 13.4	(173.322)	(210.556)
Servicios exteriores		(180.881)	(188.726)
Tributos		(11.898)	(21.698)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		14.072	11.543
Otros gastos de gestión corriente		(15.215)	(11.875)
Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	(104.990)	(183.282)
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	Nota 6	69.323	210.761
Resultados por enajenaciones y otros		69.323	210.761
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		(802.678)	(155.020)
Ingresos financieros	Nota 13.5	214.684	155.817
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
- En empresas del Grupo y asociadas	Nota 13.1	212.051	146.540
- En terceros		2.633	9.277
Gastos financieros	Nota 13.5	(113.028)	(60.334)
Por deudas con empresas del Grupo y asociadas		(113.028)	(60.324)
Por deudas con terceros			(10)
RESULTADO FINANCIERO		101.656	95.483
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(701.022)	(59.537)
Impuestos sobre beneficios	Nota 12.3	210.307	39.616
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(490.715)	(19.922)
RESULTADO DEL EJERCICIO - PÉRDIDAS		(490.715)	(19.922)

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2013

ATRACEM, S.A.
(Sociedad Unipersonal)

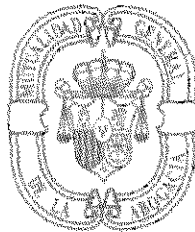
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO 2013

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

(Euros)

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (I)	(490.715)	(19.922)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)	-	-
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I+II+III)	(490.715)	(19.922)

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio 2013



0.06 Euros

Nº 738284 H



0,06 Euros

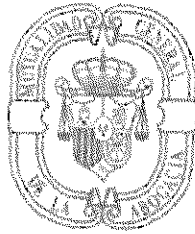
Nº 738285 H

ATRACEM, S.A.
(Sociedad Unipersonal)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DEL EJERCICIO 2013
B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
(Euros)

	Capital	Reservas	Resultado negativo de ej. anteriores	Resultado del ejercicio	TOTAL
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011	998.340	3.519.522		(25.339)	4.492.523
Total ingresos y gastos reconocidos				(19.922)	(19.922)
Otras variaciones del Patrimonio Neto	-		(25.339)	25.339	-
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012	998.340	3.519.522	(25.339)	(19.922)	4.472.601
Total ingresos y gastos reconocidos				(490.715)	(490.715)
Otras variaciones del Patrimonio Neto			(19.922)	19.922	
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2013	998.340	3.519.522	(45.261)	(490.715)	3.981.886

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio 2013



0,06 Euros

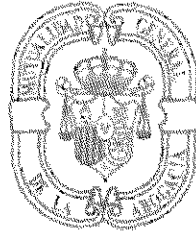
Nº 738286 H

ATRACEM, S.A.
(Sociedad Unipersonal)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL EJERCICIO 2013
(Euros)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)		(424.636)	29.832
Resultado del ejercicio antes de impuestos		(701.022)	(59.537)
Ajustes al resultado:		(80.661)	(154.505)
- Amortización del inmovilizado	Notas 5 y 6	104.990	163.262
- Variación de provisiones		(14.872)	(11.543)
- Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado		(89.323)	(210.781)
- Ingresos financieros	Nota 13.5	(214.684)	(155.817)
- Gastos financieros	Nota 13.5	113.028	60.334
Cambios en el capital corriente		255.391	148.391
- Existencias		21.012	(5.845)
- Deudores y otras cuentas a cobrar		368.099	(475.658)
- Otros activos corrientes		(45)	
- Acreedores y otras cuentas a pagar		(129.297)	629.831
- Otros pasivos corrientes		(4.379)	63
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		101.656	95.483
- Pagos de intereses		(113.028)	(60.334)
- Cobros de intereses		214.684	155.817
- Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)		370.090	(30.831)
Pagos por Inversiones		-	(254.483)
- Otros activos financieros		-	(900)
- Empresas del Grupo y Asociadas		-	(253.583)
Cobros por desinversiones		370.090	223.652
- Inmovilizado material	Nota 14	81.500	223.652
- Otros activos financieros		288.590	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (III)		63.481	-
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		53.481	-
- Devolución y amortización de deudas con empresas del Grupo		53.481	-
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (I+II+III)		(1.065)	(999)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		1.085	2.093
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		-	1.094

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio 2013



0,06 Euros

Nº 738287 H

Atracem, S.A. (Sociedad Unipersonal)

Memoria correspondiente al ejercicio 2013

1.- Actividad de la empresa

La Sociedad fue constituida el 29 de julio de 1998. Su actividad consiste en:

1. El almacenaje, depósito, transporte, distribución y venta al por mayor y al por menor de todo tipo de materiales de construcción (actividad principal).
2. La adquisición, administración, transmisión, gravamen, arrendamiento y cualesquiera otros actos y contratos sobre bienes muebles e inmuebles o valores mobiliarios. Se exceptúan las actividades que estén sujetas a legislación especial.
3. La reparación y mantenimiento de vehículos a motor tanto propios como ajenos.

La normativa medioambiental vigente no afecta de forma relevante a las actividades desarrolladas por la Sociedad, no existiendo por este motivo responsabilidades, gastos, ingresos, subvenciones, activos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. En consecuencia, no se incluyen desgloses específicos en estas cuentas anuales respecto a información sobre aspectos medioambientales.

La Sociedad tiene su domicilio social en la calle José Abascal, 59 (Madrid), desarrollando su actividad de transporte en 2013 en los centros de El Alto (Morata de Tajuña), Hontoria (Venta de Baños) y Alcalá de Guadaíra (Sevilla).

La Sociedad está integrada en el Grupo Cementos Portland Valderrivas cuya sociedad dominante es Cementos Portland Valderrivas, S.A., con domicilio social en la calle Dormitallería, número 72, de Pamplona (Navarra), siendo esta sociedad la que formula cuentas anuales consolidadas. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Cementos Portland Valderrivas del ejercicio 2013 han sido formuladas por los Administradores de Cementos Portland Valderrivas, S.A. en la reunión de su Consejo de Administración celebrado el día 26 de febrero de 2013. Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Cementos Portland Valderrivas del ejercicio 2012 fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria de Accionistas de Cementos Portland Valderrivas, S.A. celebrada el 25 de junio de 2013 y depositadas en el Registro Mercantil de Navarra.

2.- Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación a la Sociedad, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El marco normativo es el establecido en:

- a) Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b) Plan General de Contabilidad aprobado por R.D. 1514/2007 y sus adaptaciones sectoriales.
- c) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- d) El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.



0,06 Euros

Nº 738288 H

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por el Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2012 fueron aprobadas por el Accionista Único el 28 de junio de 2013.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos de importe indeterminado o contingentes (Notas 4.9).
- La vida útil de los activos intangibles y materiales (Notas 4.1 y 4.2).
- La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (Nota 4.3).
- El valor razonable de determinados instrumentos financieros (Nota 4.5).
- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos de importe indeterminado o contingentes (Nota 4.9).
- La gestión del riesgo financiero (Nota 8.2).

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

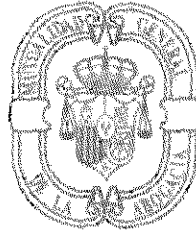
2.3 Comparación de la información

La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2013.

2.4 Principio de empresa en funcionamiento

La Sociedad continúa incurriendo en pérdidas como consecuencia de la situación actual del sector de la construcción en España, donde la Sociedad desarrolla su actividad, lo que ha supuesto la aplicación de determinadas medidas encaminadas a la adaptación de la capacidad productiva a las necesidades previstas en los mercados en los que opera el Grupo Cementos Portland Valderrivas, lo que ha impactado negativamente en la Sociedad, incluyendo dos expedientes de regulación de empleo y el cierre de varias plantas productivas. Esta situación ha motivado que la Sociedad haya incurrido en pérdidas significativas en los últimos ejercicios.

Al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad es garante solidaria del préstamo formalizado por diversas sociedades del Grupo Cementos Portland Valderrivas al que pertenece, por importe neto de 955.825 miles de euros, y, debido al incumplimiento por parte del Grupo de determinados ratios financieros exigidos al 31 de diciembre de 2013 en el contrato de financiación contraído en julio de 2012, la deuda se ha clasificado como pasivo corriente en las sociedades deudoras. A fecha de formulación de las presentes cuentas, la Dirección del Accionista Único está en conversaciones con las entidades financieras con el objeto de renegociar las condiciones establecidas en julio de 2012. En este sentido, se ha obtenido, con fecha 30 de enero de 2014, la aprobación de las entidades financiadoras para que no compute la cláusula en la que se contemplaba el vencimiento anticipado de la deuda en caso de incumplimiento de ratios al 31 de diciembre de 2013.



Nº 738289 H

0,06 Euros

En estas circunstancias, los Administradores de la Sociedad han formulado las presentes cuentas anuales bajo el principio de empresa en funcionamiento, considerando que, en base a los efectos positivos que está teniendo la aplicación del denominado "Plan NewVal", así como los asociados a la reestructuración de la plantilla y a la adaptación de la capacidad productiva de las fábricas y plantas a la actual demanda existente en el mercado, el Accionista Único y el resto de sociedades deudoras de la financiación sindicada de la que la Sociedad es garante, serán capaces de cumplir con sus obligaciones derivadas de los contratos de financiación, considerando adicionalmente, determinadas desinversiones de activos no estratégicos, y el éxito de las conversaciones mantenidas actualmente con las entidades financiadoras para renegociar los vencimientos de deuda, lo que permitirá al Accionista Único de la Sociedad seguir manifestando su apoyo financiero, por lo que la Sociedad podrá realizar sus activos y liquidar sus pasivos por los importes que figuran en el balance de situación al 31 de diciembre de 2013 adjunto, asumiendo una duración indefinida de sus actividades. En este contexto, cabe destacar, como se indica en la Nota 17, el proceso de reorganización societaria iniciada por la Sociedad Dominante del Grupo Cementos Portland Valderrivas, Socio Único de la Sociedad, que contempla la fusión de determinadas sociedades del Grupo, entre las que se encuentra la Sociedad, con objeto de optimizar la estructura operativa del Grupo, adaptando su capacidad a la demanda del mercado en el que opera.

3.- Aplicación del resultado

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2013 formulada por los Administradores de la Sociedad consiste en destinar la totalidad de las pérdidas (490.715 euros), al epígrafe de "Resultados negativos de ejercicios anteriores".

4.- Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2013, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

4.1 Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente se valora a su coste minorado por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado (Nota 4.3). Dichos activos se amortizan en función de su vida útil.

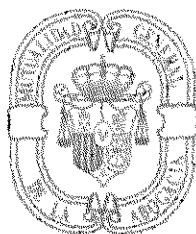
Aplicaciones informáticas

La cuenta "Aplicaciones informáticas" recoge el software adquirido por la Sociedad como instrumento para la gestión y administración de sus actividades, valorado a coste de adquisición.

La Sociedad amortiza estos elementos en función de su vida útil estimada, que se ha fijado entre tres y seis años.

4.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción (actualizado, en su caso con diversas disposiciones legales anteriores a la fecha de transición al Nuevo Plan General de Contabilidad), y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera, conforme al criterio mencionado en la Nota 4.3.



Nº 738290 H

0,06 Euros

Los costes de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de los correspondientes bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento incurridos durante el ejercicio se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material, siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	33
Instalaciones técnicas y maquinaria	8
Otras instalaciones y mobiliario	8 a 10
Utilillaje	3 a 8
Equipos informáticos	4
Elementos de transporte	4 a 8

4.3 Deterioro de valor de activos intangibles y materiales

Al cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de descuento antes de impuestos que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los futuros flujos de efectivo estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material y del fondo de comercio, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las previsiones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la Dirección de la Sociedad. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costes de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las previsiones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estas previsiones cubren los próximos diez años, estimándose los flujos de caja para los años siguientes sin aplicar tasas de crecimiento a perpetuidad. Estos flujos de caja se descuentan utilizando una tasa de descuento antes de impuestos equivalente al coste medio ponderado del capital.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al epígrafe "Deterioros y pérdidas" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.



Nº 738291 H

0,06 Euros

4.4 Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Durante los ejercicios 2013 y 2012 la Sociedad no dispone de bienes en situación de arrendamiento financiero.

Arrendamiento operativo

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien permanecen en el arrendador.

Cuando la Sociedad actúa como arrendadora, presenta el coste de adquisición de los bienes arrendados en el epígrafe de Inmovilizado material. Estos activos se amortizan de acuerdo con las políticas adoptadas para los activos materiales similares de uso propio y los ingresos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal.

Cuando la Sociedad actúa como arrendataria, los gastos del arrendamiento incluyendo incentivos concedidos, en su caso, por el arrendador, se cargan en función del devengo a sus cuentas de pérdidas y ganancias.

4.5 Instrumentos financieros

4.5.1 Activos financieros

Clasificación-

Los activos financieros que posee la Sociedad corresponden a la categoría de "Préstamos y partidas a cobrar", definiéndose como activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

Valoración inicial -

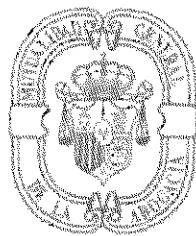
Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Valoración posterior -

Los préstamos y partidas a cobrar se valoran por su coste amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas a cobrar.

4.5.2 Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o



Nº 738292 H

0,06 Euros

también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

4.6 Existencias

Las existencias se valoran al coste de adquisición o producción, o valor neto realizable, el menor. El coste incluye los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y los gastos generales de fabricación, incluyendo también los incurridos al trasladar las existencias a su ubicación y condiciones actuales, en el punto de venta. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas y otras partidas similares se deducen en la determinación del precio de adquisición.

El precio de coste se calcula utilizando el método de la media ponderada. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio dotando la oportuna provisión cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas. Cuando las circunstancias que previamente causaron la rebaja hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la provisión.

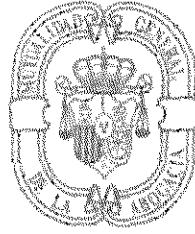
4.7 Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de



Nº 738293 H

0,06 Euros

otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura.

Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

Desde el ejercicio 2007 hasta el 31 de diciembre de 2012, la Sociedad estuvo acogida al régimen de consolidación fiscal, siendo Cementos Portland Valderrivas, S.A., (Accionista Único de la Sociedad), la sociedad cabecera de grupo.

Con efecto desde el 1 de enero de 2013, Cementos Portland Valderrivas, S.A. y sus filiales participadas al 100%, se han incorporado al grupo fiscal de Fomento de Construcciones y Contratas S.A. (sociedad que, a su vez, controla a Cementos Portland Valderrivas S.A.) y se ha extinguido el grupo fiscal mencionado en el párrafo anterior.

4.8 Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen en función del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos:

- Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos, IVA y otros impuestos relacionados con las ventas.
- Las ventas de bienes se reconocen cuando éstos se han entregado y su propiedad se ha transferido.
- Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable, que es el tipo que descuenta exactamente los flujos futuros en efectivo estimados a lo largo de la vida prevista del activo financiero al importe neto en libros de dicho activo.

4.9 Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales diferencian entre:

- a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para las entidades; concretos en cuanto a su



Nº 738294 H

0,06 Euros

naturaleza pero que requieren estimación en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación, y

- b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones - que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable - se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

4.10 Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados que sean despedidos sin causa justificada. Por tanto, las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto en el ejercicio en el que se adopta la decisión del despido. No existe plan definido de reducción de personal que haga necesaria la creación de una provisión por este concepto.

4.11 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

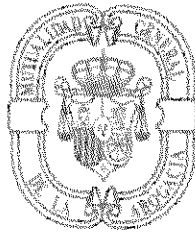
Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

4.12 Transacciones con vinculadas

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

5.- Inmovilizado intangible

El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:



0,06 Euros

Nº 738295 H

Ejercicio 2013

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	283.155	-	-	283.155
Total coste	283.155	-	-	283.155

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	(244.602)	(38.553)	-	(283.155)
Total amortizaciones	(244.602)	(38.553)	-	(283.155)

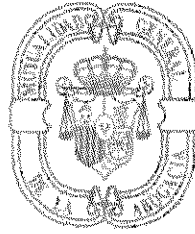
Neto	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	38.553	(38.553)	-	-
Total neto	38.553	(38.553)	-	-

Ejercicio 2012

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	283.155	-	-	283.155
Total coste	283.155	-	-	283.155

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	(202.543)	(42.059)	-	(244.602)
Total amortizaciones	(202.543)	(42.059)	-	(244.602)

Neto	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Aplicaciones Informáticas	80.612	(42.059)	-	38.553
Total neto	80.612	(42.059)	-	38.553



Nº 738296 H

0,06 Euros

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados que seguían en uso, por importe de 283.155 euros.

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 no existen compromisos de compra significativos de elementos de inmovilizado material.

6.- Inmovilizado material

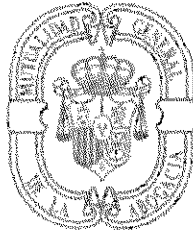
El movimiento habido en este epígrafe del balance de situación en los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:

Ejercicio 2013

Coste	Euros			
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Construcciones	382.691	-	-	382.691
Instalaciones técnicas y maquinaria	69.869	-	-	69.869
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	210.984	-	-	210.984
Otro inmovilizado	1.720.142	-	(373.504)	1.346.638
Total coste	2.383.686	-	(373.504)	2.010.182

Amortizaciones	Euros			
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Construcciones	(166.351)	(11.834)	-	(178.185)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(69.254)	(369)	-	(69.623)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(192.648)	(3.528)	-	(196.176)
Otro inmovilizado	(1.652.255)	(50.706)	361.328	(1.341.633)
Total amortización	(2.080.508)	(66.437)	361.328	(1.785.617)

Total inmovilizado material	Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	2.383.686	2.010.182
Amortizaciones	(2.080.508)	(1.785.617)
Total neto	303.178	224.565



0,06 Euros

Nº 738297 H

Ejercicio 2012

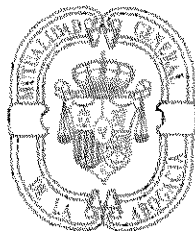
Coste	Euros				
	Saldo inicial	Entradas	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	382.691	-	-	-	382.691
Instalaciones técnicas y maquinaria	69.869	-	-	-	69.869
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	210.984	-	-	-	210.984
Otro inmovilizado	2.964.431	-	(1.244.289)	-	1.720.142
Total coste	3.627.975	-	(1.244.289)	-	2.383.686

Amortizaciones	Euros				
	Saldo inicial	Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Traspasos	Saldo final
Construcciones	(154.517)	(11.834)	-	-	(166.351)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(67.958)	(1.296)	-	-	(69.254)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(188.370)	(4.278)	-	-	(192.648)
Otro inmovilizado	(2.779.837)	(103.815)	1.231.397	-	(1.652.255)
Total amortización	(3.190.682)	(121.223)	1.231.397	-	(2.080.508)

Total inmovilizado material	Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Coste	3.627.975	2.383.686
Amortizaciones	(3.190.682)	(2.080.508)
Total neto	437.293	303.178

Los principales retiros registrados en el ejercicio 2013, corresponden con la venta de elementos de transporte a terceros ajenos al Grupo, correspondientes al epígrafe "Otro inmovilizado" cuyo coste bruto ascendía a 373.504 euros, siendo su valor neto contable de 12.176 euros. Dichas operaciones han generado un resultado positivo de 69.323 euros, recogido en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta en el epígrafe "Deterioro y Resultados por enajenaciones del inmovilizado". Los principales retiros registrados en el ejercicio 2012, correspondían con la venta de elementos de transporte totalmente amortizados correspondientes al epígrafe "Otro inmovilizado" cuyo coste bruto ascendía a 1.244.288 euros. Dichas operaciones generaron un resultado positivo de 210.761 euros.

El epígrafe de "Otro inmovilizado" de los ejercicios 2013 y 2012 recoge fundamentalmente elementos de transporte correspondientes a la actividad ordinaria de la Sociedad.



Nº 738298 H

0,06 Euros

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 la Sociedad tenía elementos del inmovilizado material totalmente amortizados que seguían en uso, conforme al siguiente detalle:

Descripción	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Instalaciones técnicas y maquinaria	69.268	58.968
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	179.840	176.946
Otro inmovilizado	971.338	1.126.429
Total	1.220.446	1.362.343

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Los Administradores de la Sociedad estiman que las coberturas actuales de dichas pólizas son suficientes.

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 no existen compromisos de compra significativos de elementos de inmovilizado material.

7.- Arrendamientos

Arrendamiento Operativo

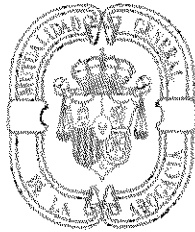
Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 la Sociedad tiene contratadas con los arrendadores las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas, de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en cuenta repercusión de gastos comunes, incrementos futuros por IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

Arrendamientos operativos Cuotas mínimas	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Menos de un año	16.049	16.640
Total	16.049	16.640

El importe de las cuotas de arrendamiento y subarrendamiento operativos reconocidos respectivamente como gasto e ingreso en los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Cuotas de arrendamiento (Nota 13.4)	18.135	19.030
Total importe neto	18.135	19.030

En su posición de arrendatario, los contratos de arrendamiento operativo más significativos que tiene la sociedad al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 corresponden al alquiler de elementos de transporte según las necesidades del negocio, así como equipos informáticos para los siguientes 4 años arrendados a su sociedad matriz.



Nº 738299 H

0,06 Euros

8.- Inversiones financieras (largo y corto plazo)

8.1 Inversiones financieras a largo plazo

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones financieras a largo plazo" al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 corresponde íntegramente a fianzas concedidas.

8.2 Información sobre naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros

8.2.1 Información cualitativa

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la Dirección Financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

a) Riesgo de crédito:

La Sociedad no tiene riesgo de crédito significativo ya que sus clientes y las instituciones en las que se producen las colocaciones de tesorería o contratación de derivados son entidades de elevada solvencia, en las que el riesgo de contraparte no es significativo.

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar e inversiones, que representan la exposición máxima de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales, principalmente con su Accionista Único. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

b) Riesgo de liquidez:

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de financiación a través de sistemas de gestión centralizada de tesorería.

Como se indica en la Nota 2.4, la Sociedad es garante solidario del préstamo sindicado formalizado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., Portland, S.L. y ciertas sociedades del Grupo Cementos Portland Valderrivas el 31 de julio de 2012, cuyo importe dispuesto al 31 de diciembre de 2013 es de 955.825 miles de euros. Los administradores de la Sociedad consideran que no se devengarán pasivos significativos derivados de su situación de garante de la deuda sindicada del Grupo, en la medida en que las negociaciones actuales mantenidas por el Grupo Cementos Portland Valderrivas con sus entidades financiadoras finalicen de forma positiva para el Grupo.

9.- Patrimonio Neto y Fondos propios

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 el capital social de la Sociedad asciende a 998.340 euros, representado por 16.639 acciones, nominativas de 60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, siendo el único accionista de la Sociedad Cementos Portland Valderrivas, S.A.



0,06 Euros

Nº 738300 H

La Sociedad cumple con todos los requisitos legales derivados de la situación de unipersonalidad. Los únicos contratos que mantiene la Sociedad con el Accionista Único, se derivan de las operaciones descritas en la Nota 14.

9.1 Reserva legal

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la sociedad anónima debe destinar una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 esta reserva se encontraba completamente constituida.

10.- Provisiones a corto plazo

El saldo de la cuenta de Provisiones a corto plazo al 31 de diciembre de 2013 asciende a 86.202 euros, y corresponde a la estimación realizada por la Sociedad de los costes del plan de adecuación de la estructura iniciado. El importe se ha dotado con cargo al epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (Nota 13.3).

11.- Deudas (largo y corto plazo) y Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

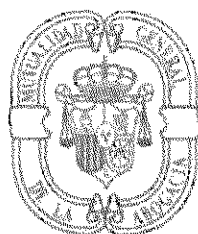
11.1 Pasivos financieros a corto plazo

El saldo de las cuentas del epígrafe "Deudas a corto plazo" al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente (en euros):

Categorías	Otros pasivos financieros	
	2013	2012
Débitos y partidas a pagar	54	1.637
Total	54	1.637

11.2 Acreedores comerciales

El detalle de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se indica a continuación:



Nº 738301 H

0,06 Euros

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Proveedores	20.723	125.080
Proveedores, empresas del grupo y asociadas (Nota 13)	13.342	12.385
Acreedores varios	1.683.884	1.746.963
Personal	1.904	21.829
Otras deudas con las Administraciones Publicas (Nota 11)	6.856	35.951
Total	1.726.709	1.942.208

El epígrafe de "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar" incluye principalmente los importes pendientes de pago por compras comerciales y costes relacionados.

Los Administradores de la Sociedad consideran que el importe en libros de los acreedores comerciales se aproxima a su valor razonable.

Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio.

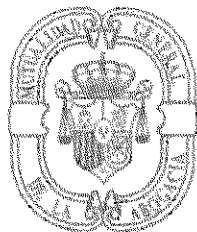
A continuación se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del ejercicio			
	2013		2012	
	Miles euros	%	Miles euros	%
Realizados dentro del plazo máximo legal	4.083	84%	4.456	88%
Resto	758	16%	617	12%
Total pagos del ejercicio	4.841	100%	5.073	100%
PMPE (días) de pagos	30		13	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	-		94	

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a los proveedores que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluye los datos relativos a las partidas "Proveedores" y "Acreedores comerciales" del pasivo corriente del balance de situación.

El criterio de la Sociedad ha sido el de considerar como fecha de pago la de emisión de los confirmings en aquellos casos en los que el pago se realiza mediante este procedimiento. Para el resto de procedimientos de pago utilizados por la Sociedad se considera la fecha valor de cargo en banco.

El plazo medio ponderado excedido (PMPE) de pagos se ha calculado como el cociente formado en el numerador por el sumatorio de los productos de cada uno de los pagos a proveedores realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al respectivo plazo legal de pago y el número de días de aplazamiento excedido del respectivo plazo, y en el



0.06 Euros

Nº 738302 H

denominador por el importe total de los pagos realizados en el ejercicio con un aplazamiento superior al plazo legal de pago.

El plazo máximo legal de pago aplicable a la Sociedad según la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio, es de 75 días para el ejercicio 2012 y 60 días para el 2013. Dicha ley ha sido modificada por la Ley 11/2013 de 26 de julio que establece desde su fecha de aplicación, un plazo máximo legal de 30 días excepto que exista un acuerdo entre las partes con un plazo máximo de 60 días (75 días en 2012).

12.- Administraciones Públicas y Situación fiscal

12.1 Saldos corrientes con las Administraciones Públicas

La composición de los saldos corrientes con las Administraciones Públicas es la siguiente:

Saldos deudores

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Hacienda Pública deudora por IVA	49.612	-
Seguridad Social deudora	15.233	-
Total	64.845	-

Saldos acreedores

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Hacienda Pública acreedora por IVA	-	20.568
Hacienda Pública acreedora por IRPF	6.856	15.166
Seguridad Social acreedora	-	217
Total	6.856	35.951

12.2 Conciliación resultado contable y base imponible fiscal

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible de Impuesto sobre sociedades es la siguiente:



Nº 738303 H

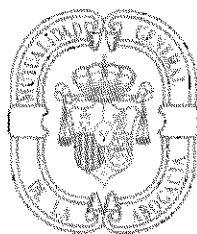
0,06 Euros

Ejercicio 2013	Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Resultado contable antes de impuestos			(701.022)
Diferencias permanentes -	-	-	-
Multas y sanciones	-	-	-
Diferencias temporarias -			89.880
<i>Con origen en el ejercicio:</i>			
Elementos adquiridos en leasing	58.383	-	58.383
Amortización no deducible en 2013/2014	31.497	-	31.497
Base imponible fiscal			(611.142)

Ejercicio 2012	Euros		
	Aumentos	Disminuciones	Total
Resultado contable antes de impuestos			(59.537)
Diferencias permanentes -			132
Multas y sanciones	132	-	132
Diferencias temporarias -			116.708
<i>Con origen en el ejercicio:</i>			
Eliminación resultado venta intragrupo fiscal	2.160	-	2.160
Elementos adquiridos en leasing	114.548	-	114.548
Base imponible fiscal			57.303

Desde el 1 de enero de 2007 la Sociedad tributa en régimen de consolidación fiscal (Nota 4.7); como consecuencia de este régimen, la cuota a devolver o a pagar resultante de las conciliaciones presentadas, se reflejaba como una cuenta a cobrar o a pagar, respectivamente, a la cabecera del grupo fiscal, Cementos Portland Valderrivas, S.A. (Nota 13). Desde el 1 de enero 2013 la cabecera del grupo fiscal pasa a ser el Grupo FCC, por lo que la cuota a devolver o a pagar, se va a reflejar como una cuenta a cobrar o a pagar con Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

Las diferencias temporales corresponden principalmente al ajuste por las diferencias entre la amortización contable y fiscal generada por los elementos de transporte adquiridos en ejercicios anteriores mediante contratos de arrendamiento financiero, por los que no existe deuda viva al cierre del ejercicio 2013. Como consecuencia de estas diferencias temporales, en el ejercicio 2013 se ha registrado una reducción de 17.515 euros (una reducción de 34.364 euros en el ejercicio 2012) en el epígrafe de "Pasivos por impuesto diferido" del balance de situación (Nota 11.4). Las diferencias temporales se corresponden también por la amortización no deducible de acuerdo con la modificación llevada a cabo por la Ley 16/2012, que expone que la amortización contable del inmovilizado material, intangible y de las inversiones inmobiliarias solo será deducible hasta el 70% de aquella que hubiera resultado fiscalmente deducible. Como consecuencia de esta diferencia temporal, en el ejercicio 2013



Nº 738304 H

0,06 Euros

se ha registrado un aumento de 9.449 en el epígrafe de "Activos por impuesto diferido" del balance de situación. (Nota 12.4).

12.3 Conciliación entre Resultado contable y gasto por impuesto sobre sociedades

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre sociedades es la siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Resultado contable antes de impuestos	(701.022)	(59.537)
Diferencias permanentes	-	132
Resultado contable ajustado	(701.022)	59.405
Tipo de gravamen	30%	30%
Impuesto (bruto) sobre sociedades devengado	(210.307)	(17.822)
Deducciones	-	(21.793)
Por reinversión de beneficios	-	(21.793)
Total gasto / (ingreso) por impuesto reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias	(210.307)	(39.615)

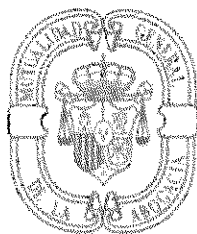
En el cálculo del Impuesto de Sociedades del ejercicio 2012, la Sociedad consideró deducciones, principalmente, por reinversión de beneficios, la cual se hizo efectiva durante el ejercicio 2012 por otras sociedades del Grupo Fiscal.

12.4 Activos y pasivos por impuesto diferido

El detalle del saldo de estas cuentas al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Amortización no deducible en 2013/2014	9.448	-
Deducciones pendientes de aplicar	27.352	-
Otros activos por diferencias temporarias deducibles	1.350	1.350
Total activos por impuesto diferido	38.150	1.350
Pasivos por diferencias temporarias deducibles	2.851	20.366
Total pasivos por impuesto diferido	2.851	20.366

En el ejercicio 2013, ha registrado altas de créditos por deducciones generadas por el extinguido grupo fiscal encabezado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., al atribuirse proporcionalmente esos créditos a las sociedades que los generaron, tras la incorporación el 1 de enero de 2013 de dicha Sociedad y sus filiales participadas al 100% al grupo fiscal de FCC.



0,06 Euros

En opinión de los Administradores, los créditos fiscales serán recuperados, motivo por el cual los mantiene registrados.

12.5 Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras

La Sociedad tiene pendientes de inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son de aplicación. Del criterio que pudieran adoptar las autoridades fiscales podrían derivarse pasivos de carácter contingente para los que no se ha registrado provisión alguna en las cuentas anuales adjuntas. Los Administradores de la Sociedad consideran que el efecto que podría tener esta diferencia de criterios no sería significativo en relación con las cuentas anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013.

13.- Ingresos y gastos

13.1 Importe neto de la cifra de negocios

La distribución de la cifra de negocios de la Sociedad, que corresponde íntegramente al mercado nacional, por actividades al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Transporte de mercancías y otros ingresos	4.536.288	5.779.838
Total	4.536.288	5.779.838

13.2 Aprovisionamientos

La composición de los aprovisionamientos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se detalla a continuación:

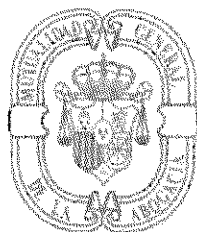
	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Compras otros aprovisionamientos	211.649	420.163
Variación de existencias	21.012	(5.645)
Otros trabajos externos	3.511.266	4.072.327
Total	3.743.927	4.486.845

El importe registrado en el epígrafe "Otros trabajos externos" recoge los gastos soportados por la Sociedad, como consecuencia de las subcontrataciones de los servicios de transporte a distintas agencias.

Las compras efectuadas por la Sociedad durante los ejercicios 2013 y 2012, proceden prácticamente en su totalidad del mercado nacional.

13.3 Gastos de personal

El detalle de gastos de personal al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:



Nº 738306 H

0,06 Euros

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Sueldos y salarios	474.083	738.281
Indemnizaciones	810.117	326.184
Seguridad Social	188.899	284.532
Otras cargas sociales	37.736	70.568
Total	1.510.835	1.419.565

Con fecha 18 de junio de 2013, el Grupo Cementos Portland Valderrivas comunicó a los representantes de los trabajadores formalmente el inicio del periodo de consultas del despido colectivo en los negocios de hormigón, árido, mortero y transporte, por causas organizativas económicas y de producción, para la extinción de 318 contratos de trabajo, asimismo se procedió a comunicar esta circunstancia a la Dirección General de Empleo del Ministerio de Empleo y Seguridad Social. Con fecha 25 de julio de 2013 finalizó el periodo de consultas con acuerdo entre las partes según se recoge en Acta de la misma fecha, afectando al final a 294 empleados, de los que 18 correspondían a la Sociedad Atracem, S.A., habiéndose cumplido en la tramitación del citado expediente los requisitos legales de procedimiento. En relación con las indemnizaciones y gastos asociados a los planes de reestructuración de plantilla, se mantienen provisiones por importe de 86.202 euros (véase Nota 10).

13.4 Otros gastos de explotación

El detalle de otros gastos de explotación al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Arrendamientos y cánones (Nota 7)	18.135	19.030
Reparación y conservación	35.888	49.049
Servicios de profesionales	65.815	70.962
Transportes	-	1.730
Primas de seguros	7.278	14.424
Servicios bancarios	426	298
Publicidad, propaganda y RR.PP.	30	296
Suministros	13.714	14.797
Otros gastos de explotación	19.595	18.140
Otros tributos	11.898	21.698
Pérdidas, deterioros y variación de provisiones por operaciones comerciales	(14.672)	(11.543)
Otros gastos de gestión corriente	15.215	11.675
Total	173.322	210.556

13.5 Ingresos y gastos financieros

El importe de los ingresos financieros ha sido el siguiente:



Nº 738307 H

0,06 Euros

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Intereses de gestión centralizada de tesorería (Nota 14.1)	212.051	146.540
Ingresos por bonificaciones bancarias y otros	2.633	9.277
Total	214.684	155.817

El importe de los gastos financieros ha sido el siguiente:

	Euros	
	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Intereses de gestión centralizada de tesorería (Nota 14.1)	113.028	60.324
Otros gastos financieros	-	10
Total	113.028	60.334

14.- Operaciones y saldos con partes vinculadas

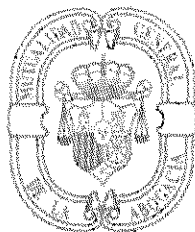
14.1 Operaciones y saldos con vinculadas

El detalle de operaciones realizadas y saldos con partes vinculadas durante los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente:

Ejercicio 2013

	Euros					
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores	Ingresos Financieros	Prestación de servicios	Compras	Gastos Financieros
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	5.358.838	191.924	212.051	4.056.386	62.274	113.028
Fomento Construcción y Contratas, S.A.	183.343	-	-	-	-	-
Morteros Valderrivas, S.L.	53.766	-	-	250.173	-	-
Áridos y Premezclados, S.A.U.	1.666	-	-	9.917	-	-
Cementos Villaverde, S.L.U.	179	-	-	1.288	-	-
Morteros Bizkor, S.L.	-	-	-	536	-	-
Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	-	-	6.201	-	-
Navarra de Transportes, S.A.	-	1.268	-	-	2.337	-
Prebesecc, S.A.	2.423	-	-	9.556	-	-
Cementos Alfa, S.A.	7.546	-	-	8.176	-	-
Uniland Cementera, S.A.	-	-	-	2.738	-	-
Corporación Uniland, S.A.	-	-	-	3.917	-	-
Total	5.607.761	193.192	212.051	4.348.888	64.611	113.028

mutualidad general de la abogacía



0,06 Euros

Nº 738308 H

Ejercicio 2012

	Euros					
	Saldos Deudores	Saldos Acreedores	Ingresos Financieros	Prestación de servicios	Compras	Gastos Financieros
Cementos Portland Valderrivas, S.A.	6.037.287	138.643	146.540	5.441.717	59.917	60.324
Morteros Valderrivas, S.L.	140.435	-	-	403.948	-	-
Áridos y Premezclados, S.A.U.	2.797	-	-	6.197	-	-
Cementos Villaverde, S.L.U.	328	-	-	33.745	-	-
Morteros Bizkor, S.L.	633	-	-	535	-	-
Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	-	-	234	-	-
Navarra de Transportes, S.A.	-	111	-	-	-	-
Prebesec, S.A.	7.896	-	-	14.722	-	-
Cemensilos, S.A.	-	-	-	241	-	-
Uniland Cementera, S.A.	-	-	-	2.738	-	-
Corporación Uniland, S.A.	4.739	-	-	3.917	-	-
Total	6.194.115	138.754	146.540	5.907.993	59.917	60.324

Dentro de los saldos deudores, se recoge la cuenta corriente por gestión centralizada de tesorería con Cementos Portland Valderrivas, S.A. que al 31 de diciembre de 2013 tiene un saldo de 3.784.200 euros (4.147.819 euros al 31 de diciembre de 2012), registrados en el epígrafe "Créditos a empresas del Grupo", del balance de situación adjunto. En el ejercicio 2013 esta cuenta corriente ha devengado unos gastos financieros de 113.028 euros (60.324 euros en el ejercicio 2012) y unos ingresos financieros de 212.051 euros (146.540 euros en el ejercicio 2012), incluidos en las cifras de gastos e ingresos respectivamente del cuadro anterior.

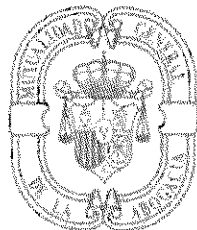
Como consecuencia de la tributación en régimen de consolidación fiscal aplicable, la Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2013 un saldo acreedor con Cementos Portland Valderrivas, S.A. de 149.115 euros (128.369 euros a 31 de diciembre de 2012), correspondientes a las cuotas aportadas al consolidado fiscal en los ejercicios 2012 y 2011. Asimismo, presenta a 31 de diciembre de 2013 un saldo deudor con Fomento de Construcción y Contratas S.A. de 183.343 euros correspondiente a las cuotas aportadas al consolidado fiscal en el ejercicio 2013, registrado en el epígrafe "Créditos a Empresas del Grupo" del balance de situación adjunto.

Dentro del concepto de gastos se incluye un importe de 62.274 euros correspondientes a diversos servicios de gestión prestados por Cementos Portland Valderrivas, S.A. durante el ejercicio 2013 (59.196 euros en 2012).

El resto de las operaciones efectuadas con empresas del grupo y asociadas corresponden a transacciones de tipo comercial y se efectúan en condiciones de mercado.

14.2 Retribuciones al Consejo de Administración y a la Alta Dirección

Durante los ejercicios 2013 y 2012 los Administradores de la Sociedad no han devengado remuneración alguna de la Sociedad. Asimismo no existen compromisos asumidos en materias de pensiones u otros de similar naturaleza con los Administradores.



Nº 738309 H

0,00 Euros

La Sociedad está integrada operativa, administrativa y financieramente en el Grupo Portland Valderrivas que es donde radica la Alta Dirección para todas las sociedades participadas del grupo. Grupo Cementos Portland Valderrivas está organizado por líneas de negocio que no coinciden con la estructura jurídica de las sociedades que lo componen. Cada línea de negocio o área funcional tiene su alta dirección corporativa que reside en Portland Valderrivas, por lo que las filiales no cuentan con personal que pudiera considerarse desarrolla funciones de alta dirección. Grupo Cementos Portland Valderrivas por esta labor repercute gastos a sus filiales, que los registran como gastos de explotación de cada ejercicio. En consecuencia, los Administradores entienden que en el caso de la Sociedad no tiene efecto la obligación de desglosar las percepciones retributivas relativas a alta dirección.

14.3 Detalle de participaciones en sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores y personas vinculadas

De conformidad con el artículo 229 del Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, con el fin de reforzar la transparencia de las sociedades anónimas, se facilita la siguiente información acerca de los Administradores de la Sociedad y personas vinculadas:

a) Detalle de participaciones en sociedades con actividad similar:

Durante los ejercicios 2013 y 2012, la Sociedad no ha recibido ninguna comunicación por parte de los Administradores referente al mantenimiento de participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

b) Realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los Administradores:

Asimismo y de acuerdo con el texto mencionado anteriormente, por lo que se refiere a cargos o funciones, relativos o no, a las empresas del Grupo, multigrupo o asociadas de Cementos Portland Valderrivas, S.A. y del Grupo FCC, la información comunicada es la siguiente:



Nº 738310 H

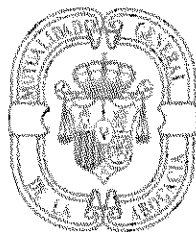
0,06 Euros

Representante del Consejero	Sociedad en la que ejerce el cargo	% Participación	Cargo o función
D. José Luis Gómez Cruz	Cementos Portland Valderrivas, S.A.	0,000029	Secretario no Consejero del Consejo de Administración
	Áridos y Premezclados, S.A.U.	-	Presidente
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Presidente
	Corporación Uniland, S.A.	-	Vocal
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.L.	-	Presidente
	Cementos Alfa, S.A.	-	Vocal
	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	Presidente
	Horminal, S.L.U.	-	Presidente
	Uniland Cementera, S.A.	-	Vocal
D. José Manuel Huertas	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Presidente
	Participaciones Estella 6, S.L.U.	-	Presidente
	Áridos y Premezclados, S.A.U.	-	Vocal
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Vocal
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.L.	-	Vocal
	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	Vocal
Dña. Francisca Hermida Alberti	Horminal, S.L.U.	-	Vocal
	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Vocal
	Participaciones Estella 6, S.L.U.	-	Vocal
	Áridos y Premezclados, S.A.U.	-	Secretaria
	Cementos Villaverde, S.L.U.	-	Secretaria
	Compañía Auxiliar de Bombeo de Hormigón, S.L.	-	Secretaria
Dña. Francisca Hermida Alberti	Hormigones y Morteros Preparados, S.A.	-	Secretaria
	Horminal, S.L.U.	-	Secretaria
	Morteros Valderrivas, S.L.U.	-	Secretaria
	Participaciones Estella 6, S.L.U.	-	Secretaria

En relación a la participación de los administradores de Atracem, S.A., o personas a éstos vinculados en otras sociedades, hay que indicar que los Administradores forman parte del Grupo Cementos Portland Valderrivas, del que la mercantil Cementos Portland Valderrivas, S.A. es la Sociedad cabecera.

14.4 Estructura financiera

Tal y como se menciona en la Nota 1, la Sociedad pertenece al Grupo Cementos Portland Valderrivas, que a su vez pertenece al Grupo FCC. La financiación de las operaciones del grupo es básicamente interna, a través de un préstamo con su sociedad matriz, Cementos Portland Valderrivas, S.A. y de un sistema centralizado de tesorería a nivel del Grupo Cementos Portland Valderrivas.



0,06 Euros

Nº 738311 H

15.- Otra información

15.1 Personal

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2013 y 2012, detallado por categorías, es el siguiente:

Ejercicio 2013

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	2	4	6
Resto de personal asalariado	7	-	7
Total	11	4	15

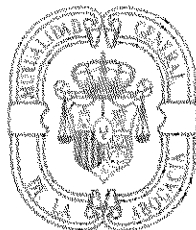
Ejercicio 2012

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	3	5	8
Resto de personal asalariado	17	-	17
Total	22	5	27

Asimismo, la distribución por sexos al término de los ejercicios 2013 y 2012, detallado por categorías, es la siguiente:

Ejercicio 2013

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	-	-	-
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	-	1	1
Resto de personal asalariado	-	-	-
Total	1	1	2



Nº 738312 H

0,06 Euros

Ejercicio 2012

Categorías	Hombres	Mujeres	Total
Directivos y titulados de grado superior	1	-	1
Técnicos y titulados de grado medio	1	-	1
Administrativos y asimilados	2	5	7
Resto de personal asalariado	12	-	12
Total	16	5	21

La información relativa a los Administradores para 2013 y 2012 es la siguiente:

Ejercicio	Categorías	Hombres	Mujeres	Número
2013	Administradores	2	1	3
2012	Administradores	3	-	3

15.2 Honorarios de auditoría

Durante el ejercicio 2013, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas prestados por el auditor de la Sociedad, Deloitte, S.L., o por una empresa del mismo grupo o vinculada con el auditor han ascendido a 8.000 euros (9.585 euros en 2012).

15.3 Avaes y garantías

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 la Sociedad no tiene prestados avales ante terceros. Los Administradores de la Sociedad estiman que los pasivos no registrados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 que se pudieran originar por garantías prestadas, si los hubiera, no serían significativos.

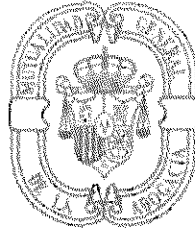
Al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad es garante solidaria del préstamo formalizado por Cementos Portland Valderrivas, S.A., Portland, S.L. y ciertas sociedades del Grupo Cementos Portland Valderrivas el 31 de julio de 2012 (Nota 2.4).

Los Administradores de la Sociedad consideran que de las citadas garantías, no se derivarán pasivos significativos (Nota 8.2).

15.4 Información sobre medio ambiente

La Sociedad ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medioambiente y la minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo con la normativa vigente al respecto.

Durante el ejercicio 2013 la Sociedad ha incurrido en gastos por importe de 223 euros para garantizar la protección y mejora del medio ambiente (994 euros en 2012).



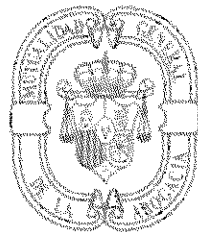
Nº 738313 H

0,06 Euros

En base a las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad, las posibles contingencias medioambientales que, en circunstancias normales puedan tener lugar en el futuro, no ascienden a importes significativos. Por consiguiente, no se ha efectuado provisión por este concepto en las cuentas anuales.

16.- Hechos posteriores

Con fecha 26 de febrero de 2014 el Consejo de Administración de la Sociedad firmaron el proyecto de fusión de las mercantiles CEMENTOS PORTLAND VALDERRIVAS, S.A. (Sociedad Absorbente) ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.U, ATRACEM, S.A.U. HORMIGONES Y PREMEZCLADOS, S.A.U., MORTEROS VALDERRIVAS, S.A.U., CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.U. (Sociedades Absorbidas) y solicitaron su admisión en el Registro Mercantil de Navarra y en el Registro Mercantil de Madrid. La Dirección de la Sociedad considera que la mencionada fusión se llevará a cabo durante el ejercicio 2014.



Nº 738314 H

0,06 Euros

Atracem, S.A. (Sociedad Unipersonal)

Informe de Gestión del Ejercicio 2013

1. Evolución de los negocios y la situación de la Sociedad

1.1 Mercados y su evolución

Transporte:

Como empresa de logística del Grupo Cementos Portland Valderrivas, su actividad se centra en el transporte de las materias primas y el producto terminado de las fábricas y plantas del Grupo, estando por tanto su actividad directamente ligada y condicionada a la del Grupo. Como consecuencia de ello su volumen de transporte varía en función de las producciones y ventas de dichas sociedades.

1.2 Evolución del riesgo de su actividad

Del análisis que de forma continua se realiza sobre los diferentes riesgos que para su actividad pueden aparecer como consecuencia de las posibles modificaciones en las condiciones de trabajo, cambios de normativa, competencia, innovación e incorporación de nuevos sistemas de gestión, relaciones con socios externos y otras, se concluye que no se han producido cambios significativos en las condiciones del entorno y que por tanto no hay nuevos riesgos que puedan afectar a la actividad o los resultados.

1.3 Principales indicadores de los resultados financieros

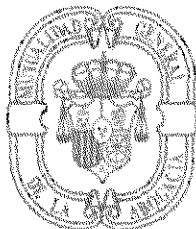
El importe neto de la cifra de negocios en el periodo ha sido de 4.536.288 euros, lo que supone una disminución del 21,5% sobre el año anterior, siendo el Resultado antes de Impuestos de -701.022 euros, frente al -59.537 euros de 2012.

1.4 Principales actuaciones de las unidades de negocio de la Sociedad

La Sociedad fue constituida el 29 de julio de 1998, como una empresa de transporte de cemento y materias primas, así como de adquisición, distribución, almacenaje y venta al por mayor y por menor de todo tipo de materiales de construcción.

La actividad de transporte se realiza prestando sus servicios al Grupo Cementos Portland Valderrivas, S.A. en sus fábricas de El Alto (Morata de Tajuña), Hontoria (Venta de Baños) y Alcalá de Guadaíra, así como en las plantas de mortero de Madrid y Sevilla.

A lo largo de 2012, el transporte realizado por Atracem ha alcanzado la cifra de 568 miles de toneladas, un 16,9 % menos que el año anterior.



Nº 738315 H

0,06 Euros

1.5 Información sobre actuaciones relativas al medioambiente y capital humano

En el campo medioambiental, la Sociedad aplica su estrategia de mejora continua con el objetivo de favorecer la protección y conservación del medio ambiente tal y como preconiza la Política Medioambiental del Grupo.

En cuanto al Capital Humano, la Sociedad es consciente de la gran importancia que tienen las personas y su adecuado desarrollo profesional para la consecución de los objetivos empresariales, para lo cual realiza de manera permanente un seguimiento en materia de Prevención de Riesgos Laborales, así como de una constante labor formativa con respecto a sus trabajadores.

2. Acontecimientos acaecidos después del cierre del ejercicio

Con fecha 26 de febrero de 2014 los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad firmaron el proyecto de fusión de las mercantiles CEMENTOS PORTLAND VALDERRIVAS, S.A. (Sociedad Absorbente) ARIDOS Y PREMEZCLADOS, S.A.U, ATRACEM, S.A.U. HORMIGONES Y PREMEZCLADOS, S.A.U., MORTEROS VALDERRIVAS, S.A.U., CEMENTOS VILLAVERDE, S.L.U. (Sociedades Absorbidas) y solicitaron su admisión en el Registro Mercantil de Navarra y en el Registro Mercantil de Madrid. La Dirección de la Sociedad considera que la mencionada fusión se llevará a cabo durante el ejercicio 2014.

3. Perspectivas de futuro

Dada la total dependencia de su actividad con las necesidades del Grupo Cementos Portland Valderrivas, tanto en lo referente al suministro de materias primas como de transporte y distribución de productos elaborados, las perspectivas para el año 2014 están en función de la evolución del mercado de cemento.

4. Investigación y desarrollo

La Sociedad no realiza actividades de Investigación y Desarrollo.

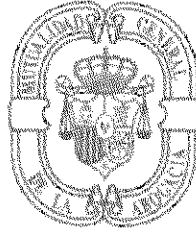
5. Operaciones con acciones propias

No se han realizado operaciones con acciones propias durante este ejercicio.

6. Utilización de instrumentos financieros para la gestión del riesgo

La Sociedad no dispone de coberturas de tipo de interés, ni de tipo de cambio, ya que no existen riesgos significativos por estos conceptos.

En la financiación de las actividades de inversión se utiliza al máximo la autofinanciación disponible, que asegura la remuneración del Accionista Único, la atención a las necesidades de la deuda y la gestión de circulante.



Nº 738316 H

0,06 Euros

Atracem, S.A.
(Sociedad Unipersonal)

Firma de los Administradores

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2013 de ATRACEM, S.A., integradas por el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de cambios en el Patrimonio Neto, el Estado de Flujos de Efectivo y la Memoria, así como el Informe de Gestión, han sido formuladas por el Consejo de Administración de ATRACEM, S.A. en su reunión del día 24 de marzo de 2014. Dichas Cuentas Anuales e Informe de Gestión corresponden al ejercicio cerrado el día 31 de diciembre de 2013, estando extendidos en 35 hojas de papel timbrado de la Mutualidad General de la Abogacía, numeradas correlativamente con los números 738282 al 738316, firmando en la última hoja todos los Consejeros.

D. José Luis Gómez Cruz
Presidente

D. José Manuel Huertas Montero
Vocal

Dña. Francisca Hermida Alberti
Secretaria